

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK R'LẤP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 501/TB-THADS

Đắk R'Lấp, ngày 15 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 32/2010/QĐST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2010 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 182/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 208/BĐS/2024/CTTĐG-THBM ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông và các bên đương sự;

Do đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 449,2 m² thuộc thửa đất số 646, tờ bản đồ số 48 tại thôn Quảng Thuận, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

- Đất ở 300 m²: 2.576.400.000 đồng (Hai tỷ năm trăm bảy mươi sáu triệu bốn trăm nghìn đồng).

- Đất trồng cây lâu năm 149,2 m²: 1.046.041.000 đồng (Một tỷ không trăm bốn mươi sáu triệu không trăm bốn mươi một nghìn đồng).

2. Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà xây cấp 4, Diện tích 171,498 m²: 300.121.500 đồng (Ba trăm triệu một trăm hai mươi một nghìn năm trăm đồng).

- Mái hiên, diện tích 25,45 m²: 10.180.000 đồng (Mười triệu một trăm tám mươi nghìn đồng).

- Giếng đào: 8.600.000 đồng (Tám triệu sáu trăm nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản đấu giá (Làm tròn): 3.941.343.000 đồng (Ba tỷ chín trăm bốn mươi một triệu ba trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký tham gia đấu giá.

2. Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 15 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 17 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk R'Lấp, tỉnh Đăk Nông.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk R'Lấp, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Tô dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đăk R'Lấp, tỉnh Đăk Nông.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đăk Nông;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đăk R'Lấp;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hà Văn Thảo